

EBZ Akademie · Springorumallee 20 · D-44795 Bochum

Frau  
Andrea Wiemeler  
Harwick 12/81  
48712 Gescher

Annika Eheses  
T +49 234 9447-643  
F +49 234 9447-599  
akademie@e-b-z.de

Bochum, 23. Januar 2023

### **Bescheinigung Zeitstunden MaBV**

Sehr geehrte Frau Wiemeler,

im Zeitraum vom 01.10.2020 bis 31.01.2023 haben Sie am Zertifikatslehrgang „Immobilienkaufmann/frau (EBZ/IHK)“ teilgenommen.

Im Rahmen der seit 2018 geltenden Weiterbildungsverpflichtung bestätigen wir Ihnen gerne die der Weiterbildungsverpflichtung konformen Lehrgangsinhalte, an denen Sie in den Kalenderjahren 2020 und 2021 teilgenommen haben:

#### Kalenderjahr 2020:

- Studienbrief 1, Rechtsgrundlagen nach dem BGB, inkl. Fremdkontrollaufgaben (96/100 Punkten), **10 Zeitstunden**
- Studienbrief 2 & 3, Immobilienunternehmen präsentieren, inkl. Fremdkontrollaufgaben (100/100 Punkten), **8 Zeitstunden**

#### Kalenderjahr 2021:

- Studienbrief 4, Werteströme und Werte erfassen und dokumentieren, inkl. Fremdkontrollaufgaben (98/100 Punkten), **3 Zeitstunden**
- 04.02.2021 - Präsenzphase 2: Rechtliche Grundlagen (08:45 – 16:00 Uhr), **7,25 Zeitstunden**
- 05.-06.02.2021 - Präsenzphase 2: Rechtliche Grundlagen (08:00 – 16:00 Uhr), **16 Zeitstunden**

Die vermittelten Kompetenzen des Zertifikatslehrgangs Immobilienkaufmann/frau (EBZ/IHK) entsprechen den inhaltlichen und qualitativen Anforderungen zur Weiterbildungsverpflichtung für Immobilienmakler und Wohnimmobilienverwalter nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Annika Ehses

-Bildungsreferentin-

EBZ Akademie